



VÖCKLA  
MARKT  
gemeinde

## KUNDMACHUNG

Gemäß § 94 (6) der Oö. Gemeindeordnung 1990 idgF wird kundgemacht, dass der Gemeinderat in seiner am **Donnerstag, den 17.2.2022** abgehaltenen Sitzung nachstehende, die Öffentlichkeit berührende Beschlüsse gefasst hat:

Für den geplanten Neubau eines Alten- und Pflegezentrums in Vöcklamarkt durch den Sozialhilfverband Vöcklabruck wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Grundtauschvertrag über einen flächen- und wertgleichen Tausch zwischen den östlich angrenzenden Grundbesitzern und der Marktgemeinde Vöcklamarkt
- Grundsatzvereinbarung mit dem Sozialhilfverband Vöcklabruck zur kostenlosen Übertragung eines Grundstückes mit 7.000 m<sup>2</sup>, damit der Architektenwettbewerb weiter vorbereitet werden kann

Die Arbeiten für die Gestaltung der Flächen rund um das neue Gemeindeamt samt Haus der Gesundheit wurden zum Preis von € 331.510,23 zuzügl. USt. an die Fa. WEST-ASPHALT StraßenbaugmbH., 4600 Wels, vergeben. Im Rahmen dieses Bauvorhabens sollen auch die Verkehrsflächen in diesem Bereich (Teile der Dr.-Scheiber- und Lehrstraße, Gehsteige, Kreuzungen) neu gestaltet werden. Den Auftrag erhielt ebenfalls die Fa. WEST-ASPHALT mit einer Auftragssumme von € 246.070,95 zuzügl. USt.

Nach Ende der Bauarbeiten zur Errichtung einer Ufersicherungsmauer beim Feilbach wurden die Schlussvermessungsurkunde sowie die Übernahme eines kleinen Grundstücksteils mit 15 m<sup>2</sup> in das öffentliche Gut der Marktgemeinde Vöcklamarkt genehmigt.

In der Stifterstraße wurde ein entbehrlich gewordenes öffentliches Gut aufgelassen und teilweise gemeinsam mit einem Teilstück aus einem Gemeindegrundstück an die Grundanrainer verkauft. Die diesbezügliche Verordnung zur Auflassung des öffentlichen Guts sowie die Kaufvereinbarung wurden genehmigt.

Derzeit wird in den Ausschüssen über die Verlegung des Trainingsplatzes Richtung Osten, gemeinsam mit der Errichtung eines Kinderspielplatzes und weiterer Naherholungsflächen, diskutiert. Um die Planung und Durchführung zu erleichtern, hat der Gemeinderat den Ankauf eines als Grünland gewidmeten Grundstückes mit 679 m<sup>2</sup> in diesem Bereich beschlossen.

Den Pfarrcaritas-Kindergarten in Zipf besuchten im letzten Jahr von Jänner bis Juli zehn Kinder und von September bis Dezember neun Kinder aus der Gemeinde Vöcklamarkt. Der Gemeinderat hat der Übernahme des anteiligen Abganges in Höhe von insgesamt € 21.158,12 genehmigt.



Dr. -Scheiber-Straße 8  
A-4870 Vöcklamarkt

Tel. +43 7682/2655 10  
UID: ATU59296309

eder@voecklamarkt.ooe.gv.at  
www.vocklamarkt.at



VÖCKLA  
MARKT  
gemeinde

Für die Sammlung von Verpackungen im Rahmen der Restmülltonne erhalten die Gemeinden eine gewisse finanzielle Abgeltung. Diese wurde nun, analog der Vorgangsweise aller Gemeinden im Bezirk Vöcklabruck, für diese Gemeinderatsperiode an den Bezirksabfallverband Vöcklabruck abgetreten.

Im Bereich Raumordnung wurden folgende Beschlüsse gefasst:

- Östlich des Zentrums in der gedachten Verlängerung der Lehrstraße soll ein neues Sport- und Naherholungsgebiet entstehen. Die Trainingssportanlagen für den Fußball-Nachwuchs, ein Kinderspielplatz, ein Volleyballplatz, ein Spazierweg entlang der Vöckla und ähnliches wird derzeit im zuständigen Ausschuss diskutiert. Für die Realisierung ist aber auch die Änderung der Widmungskategorie von derzeit „Grünland“ in „Grünland – Sonderausweisung Sport- und Spielfläche“ erforderlich. Der Gemeinderat hat der Einleitung des entsprechenden Verfahrens zugestimmt.
- Die Fa. Vöcklamarkter Holzindustrie GmbH. hat um eine wesentliche Änderung und Erweiterung des bestehenden Betriebsstandortes, hauptsächlich durch die Errichtung eines neuen Rundholzlagerplatzes samt neuer Sortieranlage, angesucht. Der Gemeinderat hat nun das Umwidmungsverfahren aufgrund eines vorgelegten Betriebskonzepts eingeleitet und dabei verschiedene Bedingungen konkretisiert, die vor einer ev. Umwidmung jedenfalls erfüllt werden müssen. Gleichzeitig wurde der frühere Oö. Umweltanwalt DI Dr. Johann Wimmer mit der fachlichen Begleitung der Gemeinde in diesem Verfahren beauftragt.
- Das Verfahren zur Änderung des Flächenwidmungsplanes im Bereich Herrnsteg zur Umwidmung einer Fläche von rund 2.000 m<sup>2</sup> von „Grünland“ in „Wohngebiet“ wurde eingeleitet.
- Ebenfalls eingeleitet wurden zwei Änderungsverfahren in Langwies. Eine bereits bebaute Liegenschaft soll um rund 75 m<sup>2</sup> vergrößert werden. Im zweiten Verfahren soll eine Fläche von ca. 2.000 m<sup>2</sup> auf Antrag der Lagerhausgenossenschaft Zipf von derzeit „Ersichtlichmachung Hauptbahn“ in „Betriebsbaugebiet“ umgewidmet werden.
- In Schmidham soll eine bestehende Widmung „Sonderausweisung Fremdenverkehrsbetrieb“ um rund 500 m<sup>2</sup> vergrößert werden. Auch dieses Umwidmungsverfahren wurde vom Gemeinderat eingeleitet.
- Beim Umwidmungsverfahren 5.09 (Lehrstraße, zukünftiger Standort Alten- und Pflegezentrum) liegen die fachlichen Stellungnahmen bereits vor. Da diese durchwegs positiv sind, hat der Gemeinderat die Umwidmung von „Grünland“ in „Wohngebiet“ beschlossen.

Im Alten- und Pflegezentrum Vöcklamarkt ist eine Pastoralassistentin für die Betreuung der Bewohnerinnen und Bewohner beschäftigt. Das Stundenausmaß wurde nun von acht auf zehn Stunden pro Woche erhöht.

Der Bürgermeister:  
Alois Six eh.

Amtstafel angeschlagen: 08.03.2022  
Amtstafel abgenommen: 23.03.2022